

**PIECE JOINTE 8. AVIS DU PROPRIETAIRE SUR LA REMISE EN  
ETAT DU SITE**



**SCI MLC**  
À attention de Madame Joanna HERRICK  
8, rue Bellini  
75116 Paris

Paris, le 05 avril 2022

**Par courrier recommandé avec AR N°1A 184 747 0988 6**

**Objet** : Avis du futur propriétaire sur la remise en état du site lors de l'arrêt définitif des installations

Chère Madame,

Dans le cadre du projet d'implantation de notre futur site, rue Emile Dewoitine à Margny-lès-Compiègne et conformément à l'article R.512-46-4 paragraphe 5° du Code de l'Environnement, nous sollicitons votre avis, en tant que futur propriétaire bénéficiaire d'une promesse de vente, sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif des installations.

Conformément à l'article R. 512-46-25 du Code de l'Environnement, nous nous engageons, dès l'arrêt de l'exploitation de notre site, à respecter les mesures suivantes afin d'en assurer sa mise en sécurité :

- évacuation ou élimination des produits dangereux et des déchets présents sur le site ;
- interdictions ou limitations d'accès ;
- suppression des risques d'incendie et d'explosion ;
- surveillance des effets des installations sur l'environnement.

Nous nous assurerons ainsi de remettre en état le site dans un état tel qu'il ne s'y manifestera aucun danger, dès l'arrêt définitif des installations, en vue d'un futur usage industriel.

Dans l'attente de votre avis et de vos éventuelles prescriptions supplémentaires en matière de remise en état du site, nous nous tenons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, chère Madame, l'expression de notre considération distinguée.

Sébastien LALLAIS  
Directeur Général

Destinataire

SOE MLC  
C/O RAND FRERES  
67 149 Boulevard St Maurice  
75003 PARIS



Numéro de l'envoi : 1A 184 747 0988 6

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Expéditeur

RA  
Rand Freres  
47/49 Boulevard St Maurice  
75003 PARIS



**Les avantages du service suivi :**  
Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.  
**3 modes d'accès direct à l'information de distribution :**  
■ Par SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS).  
■ Sur Internet : [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).  
■ Par téléphone :  
- Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) : du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.  
- Pour les professionnels, composer le 3634 (0,34 € TTC/min à partir d'un téléphone fixe) : du lundi au vendredi de 8h à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

Date : 11/04/2012      Prix :      CRBT :  
Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €

LA Poste - SA au capital de 3 300 000 000 euros - 356 000 000 RCS Paris - Siège social : 5 RUE DU COLONEL FERRIE AVIA - 75015 PARIS

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr)

SGR 2 V23 MER 11 19 3 16 50 01 120



PREUVE DE DÉPÔT  
À CONSERVER PAR LE CLIENT

**SCI MLC**  
8, rue Bellini  
75016 Paris

**RAND FRERES**  
À l'attention de Monsieur Sébastien LALLAIS  
45/47/49, boulevard Saint-Martin  
75003 Paris

Paris, le 08 avril 2022

**Par courrier recommandé avec AR N°1A 184 747 0987 9**

**Objet :** Avis du futur propriétaire sur la remise en état du site lors de l'arrêt définitif des installations

Cher Monsieur,

Nous accusons réception de votre lettre demandant notre avis et vous informons que nous avons bien pris en compte les informations décrites dans le cadre de votre projet d'implantation rue Emile Dewoitine à Margny-lès-Compiègne.

Ce courrier n'amène pas de remarque particulière de notre part.

Nous vous prions d'agréer, Cher Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.



Joanna HERRICK

Destinataire

La Soeete Rand + res  
67149 Boulevard St Martin  
75003 PARIS.



LA POSTE

Numéro de l'envoi : 1A 184 747 0987 9

RÉCOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Expéditeur

RH  
SCI ALC  
c/o RAND FRERES  
6769 Boulevard St Martin  
75003 Paris



Les avantages du service suivi :

Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

3 modes d'accès direct à l'information de distribution :

■ Par SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS).

■ Sur Internet : [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).

■ Par téléphone :

- Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) : du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

- Pour les professionnels, composer le 3634 (0,34 € TTC/min à partir d'un téléphone fixe) : du lundi au vendredi de 8h à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

Date : Prix : CRBT :

11/06/2022

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €

La Poste - SA au capital de 3 200 000 000 euros - 356 000 000 RCS Paris - Siège social : 9 RUE DU GÉNÉRAL PIERRE AVY - 75015 PARIS

SGR 2 V23 MSR 1H 16-11-164501 01-20

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.

Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr)



Neutralité carbone

[laposte.fr/neutralitecarbone](http://laposte.fr/neutralitecarbone)

PREUVE DE DÉPÔT  
À CONSERVER PAR LE CLIENT



**Agglomération de la Région de Compiègne**  
A l'attention de M. MARINI  
Place de l'Hôtel de ville  
60200 Compiègne

Paris, le 08 avril 2022

**Par courrier recommandé avec AR N°1A 184 747 0990 9**

**Objet :** Avis du propriétaire sur la remise en état du site lors de l'arrêt définitif des installations

Monsieur le Président,

Dans le cadre du projet d'implantation de notre futur site, rue Emile Dewoitine à Margny-lès-Compiègne et conformément à l'article R.512-46-4 paragraphe 5° du Code de l'Environnement, nous sollicitons votre avis sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif des installations.

Conformément à l'article R. 512-46-25 du Code de l'Environnement, nous nous engageons, dès l'arrêt de l'exploitation de notre site, à respecter les mesures suivantes afin d'en assurer sa mise en sécurité :

- évacuation ou élimination des produits dangereux et des déchets présents sur le site ;
- interdictions ou limitations d'accès ;
- suppression des risques d'incendie et d'explosion ;
- surveillance des effets des installations sur l'environnement.

Nous nous assurerons ainsi de remettre en état le site dans un état tel qu'il ne s'y manifestera aucun danger, dès l'arrêt définitif des installations, en vue d'un futur usage industriel.

Dans l'attente de votre avis et de vos éventuelles prescriptions supplémentaires en matière de remise en état du site, nous nous tenons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de notre considération distinguée.

Sébastien LALLAIS  
Directeur Général

Destinataire

Agglomération de la Région de Compiègne  
Attilienhon de M. HARINI  
Place de l'Hotel de Ville  
60200 COMPIEGNE

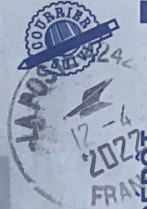


Numéro de l'envoi : 1A 184 747 0990 9

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Expéditeur

RAND FRÈRES  
45/47/49 Boulevard Saint Martin  
75003 PARIS



**Les avantages du service suivi :**  
Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.  
**3 modes d'accès direct à l'information de distribution :**  
■ **Par SMS :** Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS).  
■ **Sur Internet :** [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).  
■ **Par téléphone :**  
- Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) : du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.  
- Pour les professionnels, composer le 3634 (0,34 € TTC/min à partir d'un téléphone fixe) : du lundi au vendredi de 8h à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

Date :      Prix :      CRBT :  
  
Niveau de garantie :    16 €     153 €     458 €

LA POSTE - 53, rue de la République - 93000 ROUBAIX - France - 356 000 000 RCS Paris - Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75019 PARIS

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).



Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr)

PREUVE DE DÉPÔT  
À CONSERVER PAR LE CLIENT